QUITTANCE DE LOYER

Article 21 de la loi n° 89-462 du 6 juillet 1989 · location vide ou meublée

Période :

BAILLEUR

Nom et prénom, ou société

Adresse

E-mail (facultatif)

LOCATAIRE(S)

Nom(s) et prénom(s)

LOGEMENT LOUÉ

Adresse du logement

Le bailleur soussigné, propriétaire du logement désigné ci-dessus, déclare avoir reçu du ou des locataires la somme indiquée ci-dessous, au titre du paiement du loyer et des charges de la période indiquée, et leur en donne quittance.

DÉTAIL DU RÈGLEMENT

Loyer hors charges		€
Charges locatives (provisions ou forfait)		€
Total reçu		**€**
Date du paiement		
Mode de paiement (virement, chèque, espèces…)		

Cette quittance annule tous les reçus qui auraient pu être établis précédemment en cas de paiement partiel du montant du présent terme. Elle est à conserver pendant trois ans par le locataire (article 7-1 de la loi n° 89-462 du 6 juillet 1989).

Fait à , le

Signature du bailleur

Paiement incomplet : ne remettez pas de quittance, mais le reçu de la page 2. La quittance est remise gratuitement au locataire qui la demande ; elle peut lui être envoyée par courriel avec son accord exprès. Modèle proposé à titre informatif par Limo (www.limo-fr.com), à adapter à votre situation.

REÇU DE PAIEMENT PARTIEL

Article 21 de la loi n° 89-462 du 6 juillet 1989 · ce reçu n'est pas une quittance

Période :

BAILLEUR

Nom et prénom, ou société

Adresse

E-mail (facultatif)

LOCATAIRE(S)

Nom(s) et prénom(s)

LOGEMENT LOUÉ

Adresse du logement

Le bailleur soussigné reconnaît avoir reçu du ou des locataires la somme indiquée ci-dessous, en paiement partiel du loyer et des charges de la période indiquée. Le solde reste dû ; la quittance sera remise lorsque le terme aura été payé en totalité.

DÉTAIL DU RÈGLEMENT

Montant dû pour la période (loyer et charges)		€
Somme reçue		**€**
Solde restant dû		**€**
Date du paiement		
Mode de paiement (virement, chèque, espèces…)		

Fait à , le

Signature du bailleur

Un reçu constate un paiement partiel ; il ne vaut pas quittance. Modèle proposé à titre informatif par Limo (www.limo-fr.com), à adapter à votre situation.